Dataset.- <https://www.kaggle.com/datasets/harlfoxem/housesalesprediction>

Mediante las características de una casa, se puede llegar a predecir el precio estimado de una casa.

**Variables de entrada(X):**

* número de dormitorios
* número de baños
* pies cuadrados living
* Lote pies cuadrados
* pisos
* frente al mar
* vista
* condición
* calificación
* pies cuadrados arriba
* pies cuadrados sótano
* año construcción
* año renovado
* código postal
* latitud
* largo
* pies cuadrados living
* pies cuadrados lote

**Variable de salida(Y):**

* Predicción del precio de una vivienda

**Especificación de cada columna.-**

* **Primera columna(id).-** Un id que identifica a cada casa dentro del dataset.
* **Segunda columna (date).-** Fecha en la que se añadio la casa al dataset.
* **Tercera columna (bedrooms).-** Especifica el número de dormitorios que contiene la casa.
* **Cuarta columna (bathrooms).-**Especifica el número de dormitorios que contiene la casa.
* **Quinta columna (sqft\_living).-** Pies cuadrados habitables. Esta expresión se utiliza para indicar la medida del espacio interior utilizable en una vivienda o edificación.
* **Sexta columna (sqft\_lot).-** Pies cuadrados del lote. Este término se utiliza para indicar la medida del terreno o parcela en la que se encuentra una propiedad.
* **Séptima columna (floors).-** El número de pisos que contine la casa.
* **Octava columna (waterfront).-** significa que se encuentra en la línea de costa o a orillas de un cuerpo de agua. 1 para sí, y 0 para no.
* **Novena columna (view).-** La presencia de una buena vista puede tener un impacto significativo en el valor y atractivo de una propiedad. 1 si 0 no.
* **Decima columna (condition).-** Se refiere al estado general de una propiedad, es decir, a su condición física y estructural, del 1 al 5.
* **Onceava columna(grade).-** Se refiere al grado de posición de la casa.
* **Doceava columna (sqft\_above**).- Pies cuadrados arriba. Este término se utiliza para describir la medida del espacio habitable en una propiedad que está ubicado por encima del nivel del suelo
* **Treceava columna (sqft\_basement).-** Pies cuadrados del sótano. Este término se utiliza para describir la medida del espacio habitable que se encuentra en el sótano de una propiedad.
* **Catorceava columna (yr\_built).-** Refiere al año de construcción de una propiedad. Este término se utiliza para indicar el año en que la estructura principal de una casa, edificio o propiedad fue construida.
* **Quinceava columna (yr\_renovated).-** refiere al año en que una propiedad fue renovada.
* **Dieciseisava columna (zipcode).-** Es un término utilizado en los Estados Unidos para referirse al código postal de una determinada área geográfica.
* **Diecisieteava columna (lat).-** Generalmente se refiere a la latitud de una ubicación geográfica específica.
* **Dieciochoava columna (long).-** Generalmente se refiere a la longitud de una ubicación geográfica específica.
* **Diecinueveava columna (sqft\_living15).-** es un término utilizado en bienes raíces para describir la medida del espacio habitable de una propiedad específica, sugiere que la medida se refiere a la superficie habitable específica para el año 2015.
* **Veinteava columna (sqft\_lot15).-** es un término utilizado en bienes raíces para describir la medida del tamaño del terreno de una propiedad específica, se refiere al tamaño del terreno específico para el año 2015.